AIL/CS/2026-27/504 **November 16, 2026**

To
The Manager,
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Mumbai-400001

Scrip Code: 506166

Subject: Submission of Newspaper Cutting of Publication of Unaudited Financial (Standalone & Consolidated) Results for the quarter & half year ended September 30, 2026

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 read with Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copy of newspaper advertisement of Unaudited Financial Results (Standalone and Consolidated) of the Company for the quarter and half year ended September 30, 2026, as published in "Financial Express (English)" and "Jansatta (Hindi)" on November 15, 2026.

Copy of the said advertisement is also placed at our website www.apisindia.com.

You are requested to kindly take the above information on your records.

Thanking you,
Yours Truly
For APIS India Limited

Amit Anand
Digitally signed by Amit Anand
Date: 2026.11.16 11:15:22 +05'30'

Amit Anand
(Managing Director)
DIN: 00951321
Investor Email id: mail@apisindia.com

Encl: a/a

INDIAN EXPRESS GROUP

THE LATEST TRENDS IN BUSINESS

THE LATEST TRENDS IN TRENDS

FINANCIAL EXPRESS
Read to Lead

KS SMART TECHNOLOGIES LIMITED

(Formerly known as Soma Papers & Industries Limited)
Corporate Identity Number: L62099TN1991PLC196352
Registered Office: 528, Anna Salai, Teynampet, Chennai, Tamil Nadu, 600018
Tel No: 72003 94611 | Website: https://ksstech.co | Email ID: secretarial@kssmart.co

UNAUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEARLY ENDED SEPTEMBER 30, 2026

Pursuant to Regulation 33 of SEBI (LODR), Regulations, 2015 the Board of Directors, at its meeting held on 14.11.2026 approved unaudited standalone and consolidated Financial Results for the quarter and half yearly ended September 30, 2026

The Financial results along with the Limited Review Report have been posted on the Company's Website at (https://ksstech.co/investors) and can be accessed by scanning Quick Response (QR) code given Below

For KS Smart Technologies Limited
(Formerly Known as Soma Papers & Industries Limited)
Sd/-
Keshav A S
Managing Director
DIN: 07863502

Date: 14/11/2026
Place: Chennai

SEL Manufacturing Company Limited

[CIN: L51909PB2000PLC023679]
Regd. Office: 274, Dhandari Khurd, G.T. Road, Ludhiana 141014 (Punjab).
Tel.: +91-161-7111117, Fax: +91-161-7111118. Website: www.selindia.in, Email : cs@selindia.in

Extract of Unaudited Financial Results for the Quarter and Half Year Ended 30th September, 2026 (Rs. in Lakhs)

	Particulars	Financial Results		
		Quarter ended 30.09.2026 (Un-audited)	Year ended 31.03.2026 (Audited)	Quarter ended 30.09.2025 (Un-audited)
1.	Total Income from operations	384.38	1,564.65	533.07
2.	Net Profit(+)/ (Loss)(-) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(4,086.80)	(17,343.13)	(4,482.28)
3.	Net Profit(+)/ (Loss)(-) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(3,988.40)	(16,787.23)	(4,421.69)
4.	Net Profit(+) /(Loss)(-) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(3,988.40)	(16,787.23)	(4,421.69)
5.	Total Comprehensive Income(+)/(Loss)(-) for the period [Comprising Profit (Loss) for the period (after tax) after Minority Interest and Other Comprehensive Income (after tax)]	(4,611.30)	(19,047.36)	(4,475.85)
6.	Equity Share Capital	3,313.47	3,313.47	3,313.47
7.	Other Equity (Reserves)	0.00	(43,271.45)	0.00
8.	Earnings per Share (EPS) (of Rs.10/- each) (in Rs.) (not annualised)			
a)	Basic	(12.04)	(50.66)	(13.34)
b)	Diluted	(12.04)	(50.66)	(13.34)

Notes: The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on 14th November, 2026. The above is an extract of the detailed format of the Quarterly and half yearly unaudited Financial Results for the quarter ended 30th September, 2026, filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarterly and half yearly unaudited Financial Results for the quarter ended 30th September, 2026 is available on the website of the Company at www.selindia.in, and on the websites of the Stock Exchanges, i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com. The results can also be accessed by scanning the following Quick Response (QR) Code

For Sel Manufacturing Company Limired
Sd/-
(Naveen Arora)
Whole Time Director
(DIN: 09114375)

DATE : 14-11-2026
PLACE : LUDHIANA

APIS INDIA LIMITED

Registered office: 18/32, East Patel Nagar, New Delhi-110008
Tel: 011-4320 6650, **Fax:** 011-2571 3631; **E-mail:** mail@apisindia.com
Website: www.apisindia.com; **CIN:** L10300DL1983PLC164048

EXTRACT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER & HALF YEAR ENDED ON SEPTEMBER 30, 2026

(Rs. In Lakhs except per share data)

S. No	Particulars	Quarter Ended			Half year Ended		Year Ended
		30.09.2026 (Unaudited)	30.06.2026 (Unaudited)	30.09.2025 (Unaudited)	30.09.2026 (Unaudited)	30.09.2025 (Unaudited)	31.03.2026 (Audited)
1	Total income from operations	11,390.03	6,596.44	9,225.19	17,986.47	17,879.82	37,492.15
2	Net profit for the period (before tax, exceptional items and/or extraordinary items)	1,162.65	449.67	946.13	1,612.32	1,516.24	3,248.30
3	Net profit for the period before tax (after exceptional items and/or extraordinary items)	1,162.65	449.67	946.13	1,612.32	1,516.24	3,248.30
4	Net profit for the period after tax (after exceptional items and/or extraordinary items)	873.92	360.81	714.21	1,234.73	1,115.18	2,425.04
5	Total comprehensive income [comprising profit/loss for the period after tax and other comprehensive income (after tax)]	447.26	338.75	707.94	786.01	960.70	2,559.97
6	Paid up equity share capital (Face value of Re. 10/- each)	13,775.19	13,775.19	13,775.19	13,775.19	13,775.19	13,775.19
7	Other Equity (Reserve Excluding revaluation reserve)	-	-	-	-	-	6,102.23
8	Earnings per share (face value of Rupee 10/- each) (not annualised)						
	Basic and Diluted earnings per share (in Rs.)	0.32	0.25	0.51	0.57	0.70	1.86

Notes:

1. The above unaudited Consolidated financial results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on November 14, 2026.
2. The Statutory Auditors of the Company have carried out the Limited Review of unaudited (Standalone & Consolidated) financial results for the quarter & half year ended September 30, 2026, in accordance Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.
3. These unaudited Consolidated Financial Results have been prepared in accordance with the recognition and measurement principles of the Indian Accounting Standards (Ind AS-34) 'Interim Financial Reporting' as notified under Section 133 of the Companies Act, 2013, read with Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015, as amended time to time. The said financial results represent the results of the Company, its subsidiaries (together referred to as Group) and its share in the unaudited financial result of associates, which have been prepared in accordance with Ind AS-110 -Consolidated Financial Statement and Ind AS-28-'Invement in Associate and Joint Venture's.
4. The above is an extract of the detailed format of unaudited financial results for the quarter & half year ended September 30, 2026, filled with Stock Exchange under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requireemnts) Regulations, 2015. The full format of unaudited (Standalone & Consolidated) financial results of the Company for the quarter & half year ended September 30, 2026 are available on the website of BSE Limited (www.bseindia.com) and on the website of Company at www.apisindia.com.
5. The key figures of the Company on standalone basis are as follows:

(Rs. In Lakhs)

Particulars	Quarter ended			Half Year Ended		Year Ended
	30.09.2026 (Unaudited)	30.06.2026 (Unaudited)	30.09.2025 (Unaudited)	30.09.2026 (Unaudited)	30.09.2025 (Unaudited)	31.03.2026 (Audited)
Total income from operations	11,390.03	6,596.44	9,225.19	17,986.47	17,879.82	37,492.15
Profit before tax	1,162.70	450.00	946.13	1,612.70	1,516.24	3,248.62
Profit after tax	873.98	361.14	714.21	1,235.12	1,115.18	2,425.67
Other comprehensive income	-	-	-	-	-	27.78
Total comprehensive income	873.98	361.14	714.21	1,235.12	1,115.18	2,453.45

6. The figures for the previous quarter and year ended have been regrouped / rearranged, wherever necessary, to confirm to the current period's classification.

By Order of the Board
For APIS India Limited
Amit Anand
(Managing Director)
DIN:00951321

Date: November 14, 2026
Place: New Delhi.

BHANDARI HOSIERY EXPORTS LIMITED

Regd. Office: Bhandari House, Village Meharban, Rahon Road, Ludhiana-141007 (Punjab) (India)
Phones 88720-16410, Fax 0161-2690394 **CIN: L17115PB1993PLC013930**
E-mail : bhandari@bhandariexport.com; Website: www.bhandariexport.com

STANDALONE UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30.09.2026 (Rs. IN LAKHS)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended			Half Year ended		Year ended
		30.09.2026 (Un-audited)	30.06.2026 (Un-audited)	30.09.2025 (Un-audited)	30.09.2026 (Un-audited)	30.09.2025 (Un-audited)	31.03.2026 (Audited)
1	Total income from operations	7845.82	5084.71	6837.03	12930.53	13133.98	28071.41
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	208.36	176.41	267.70	384.77	484.05	1043.71
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items	208.36	176.41	267.70	384.77	484.05	1043.71
4	Total comprehensive income for the period (comprising profit/loss for the period (After Tax) and other comprehensive income	153.15	129.66	206.93	282.81	368.83	776.84
5	Paid up Equity Share Capital (Face Value of Rs. 1/- each)	3329.56	3329.56	2400.49	3329.56	2400.49	3329.56
6	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-	-	-	15004.74
7	Earnings Per Share (of Rs. 1/- each)						
	Basic :	0.05	0.04	0.07	0.08	0.15	0.23
	Diluted :	0.05	0.04	0.07	0.08	0.15	0.32

Notes : 1. The above Un-audited Financial Results for the Quarter and Half Year ended 30.09.2026 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors on 14th November, 2026. These results have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards ('Ind AS') prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with relevant rules thereunder and in terms of Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations 2015 as amended. **2.** The review report of the Statutory Auditors is being filed with the BSE Limited and NSE Limited. For more details on Un-audited Financial Results, visit Company's Website i.e. www.bhandariexport.com, and financial results at corporate section at www.bseindia.com and www.nseindia.com. **3.** The Group is engaged in the Single operating segment 'Textiles'. **4.** The above is an extract of the detailed format of un-audited Financial Results for the Quarter and Half Year ended 30th September, 2026 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations 2015. The full format of the aforementioned Financial Results is available on the Stock Exchange websites i.e. www.nseindia.com and www.bseindia.com and on the Company's website www.bhandariexport.com .**5.** The aforementioned Financial Results alongwith the Limited Review Report of the Statutory Auditors thereon can also be accessed by scanning a Quick Response Code given below:

For Bhandari Hosiery Exports Limited
Sd/-
Nitin Bhandari
Chairman & Managing Director
(DIN: 01385065)

Dated : 14.11.2026
Place : Ludhiana

OSIAJEE TEXFAB LIMITED

CIN: L17299PB1995PLC055743
Registered Office : First Floor, Navraav Electro Limited Building, Opp. Punj Honda, Jalandhar Road, Hoshiarpur, Hoshiarpur, Balachaur, Punjab, India, 146001
E-Mail : csosiajee.texfab@gmail.com | Website: www.osiajeehdl.com

EXTRACT OF STANDALONE AND CONSOLIDATED UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30TH SEPTEMBER, 2026 *(Rs in Lakhs)*

Particulars	Quarter ended 30.09.2026 (Un-audited)	Quarter ended 30.06.2026 (Un-audited)	Quarter ended 30.09.2025 (Un-audited)	Half Year ended 30.09.2026 (Un-audited)	Half Year ended 30.09.2025 (Un-audited)	Year ended 31.03.2026 (Audited)
Total income from operations (net)	4.22	2.90	38.02	7.12	50.46	84.52
Net Profit / (Loss) before tax	-0.34	-2.77	35.72	-3.10	38.72	63.93
Net Profit / (Loss) after tax	-0.34	-2.77	35.72	-3.10	38.72	63.93
Total Comprehensive Income/(Loss) for the Period and other Comprehensive Income/ (Loss) after Tax	-0.34	-2.77	35.72	-3.10	38.72	63.93
Equity Share Capital	540.00	540.00	540.00	540.00	540.00	540.00
Reserves & Surplus	-	-	-	-	-	-
Earnings Per Share (Face value of Rs. 10/- each)	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
Basic / Diluted (₹) :	-0.0006	-0.055	0.066	-0.005	0.071	1.18

Notes : 1. The above is an extract of the detailed format of financial results filed with the Stock Exchanges under regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015. The full format of the Un-audited Financial Results for the quarter and half year ended September 30, 2026 are available on the website of BSE- www.bseindia.com and also available on Company's website i.e. www.osiajeehdl.com. **2.** These Un-audited Financial Results are in compliance with Indian Accounting Standards ('IND AS") as prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with relevant rules issued thereunder and in terms of Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015. **3.** The above-mentioned results were reviewed by Audit Committee and thereafter approved and taken on record by the Board of Directors of the Company in their meeting held on 14th November, 2026. These results have been audited by the statutory auditors of the Company. **4.** The figures for the quarter and half year ended September 30, 2026 as reported in these financial results are the balancing figures between Un-audited figures in respect of the Quarter and the published figures upto September 30, 2026. **5.** The Company operates in single segment. Hence no segment wise figures are published. **6.** Previous Quarter figures have been regrouped/ rearranged whenever necessary to confirm to current Quarter figures in order to comply with the requirements of the amended Schedule III to the Companies Act, 2013 effective April 01, 2021. **7.** The Consolidated Financial Results includes the results of a wholly owned subsidiary company "Osiajee Agro Farms Limited" which are as under:

Consolidated Financial Results *(Rs in Lakhs)*

Particulars	Quarter ended 30.09.2026 (Un-audited)	Quarter ended 30.06.2026 (Un-audited)	Quarter ended 30.09.2025 (Un-audited)	Half Year ended 30.09.2026 (Un-audited)	Half Year ended 30.09.2025 (Un-audited)	Year ended 31.03.2026 (Audited)
Total income from operations (net)	39.06	73.09	207.95	112.15	290.98	713.92
Net Profit / (Loss) before tax	17.24	34.36	171.02	51.60	210.64	554.75
Net Profit / (Loss) after tax	17.24	34.36	171.02	51.60	210.64	554.75
Total Comprehensive Income/ (Loss) for the Period and other Comprehensive Income/ (Loss) after Tax	17.24	34.36	171.02	51.60	210.64	554.75
Equity Share Capital	540.00	540.00	540.00	540.00	540.00	540.00
Reserve & Surplus	-	-	-	-	-	-
Earning Per Share (Face Value of Rs. 10/- Each) Basic / Diluted:	10.00 0.095	10.00 0.63	10.00 0.65	10.00 0.39	10.00 1.07	10.00 10.27

For Osiajee Texfab Limited
Sd/-
Reema Saroya
Managing Director (DIN: 08292397)

DATE : 14-11-2026
PLACE : HOSHIARPUR

ANNAPURNA SWADISHT LIMITED

CIN - L15133WB2022PLC251553
Registered Office: Chatterjee International Building, 13th Floor, Jawaharlal Nehru Road, Kolkata - 700 071

Statement of standalone Unaudited financial results for the Quarter and Six Months Ended 30/09/2026

(₹ In Lakhs)

Particulars	For the Quarter ended			Year to date		Year Ended
	30.09.2026	30.06.2026	30.09.2025	30.09.2026	30.09.2025	31.03.2026
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
I. Revenue from Operation:						
(a) Revenue From Operations	13,244.24	10,829.40	12,184.70	24,073.63	21,023.78	41,492.27
(b) Other Income	109.73	114.98	15.93	224.71	30.03	370.08
Total Revenue (a+b)	**13,353.96**	**10,944.38**	**12,200.63**	**24,298.34**	**21,053.81**	**41,862.35**
II. Expenses:						
(a) Cost of Materials Consumed	9,398.78	7,169.65	8,326.83	16,568.43	13,737.88	28,398.99
(b) Purchase of stock-in-trade	-	-	-	-	-	-
(c) Change in Inventories	(420.29)	(18.22)	(134.71)	(438.51)	90.09	(155.37)
(d) Employee Benefit Expenses	360.31	394.31	361.06	754.63	789.75	1,677.91
(e) Finance Costs	656.57	457.34	318.26	1,113.90	604.85	1,670.01
(f) Depreciation / Amortization Expense	294.31	253.07	484.39	547.38	535.51	1,079.73
(g) Other Expenses	1,888.97	1,620.25	1,824.78	3,509.22	3,590.97	5,980.52
Total Expenses (II)	**12,178.65**	**9,876.39**	**11,180.61**	**22,055.04**	**19,349.05**	**38,651.79**
III. Profit / (Loss) before Exceptional Item & Tax	**1,175.31**	**1,067.99**	**1,020.02**	**2,243.30**	**1,704.77**	**3,210.56**
IV. Exceptional & Prior Period Item	-	-	-	-	-	(1.02)
V. Profit Before Tax	**1,175.31**	**1,067.99**	**1,020.02**	**2,243.30**	**1,704.77**	**3,209.53**
VI. Tax Expenses						
(a) Provision for Tax - Current Year	305.58	277.68	255.92	583.26	434.41	802.74
(b) Provision for Tax - Earlier Year	-	-	-	-	-	145.01
(c) Deferred Tax	-	-	-	-	-	18.55
(d) Less: MAT Credit Entitlement	-	-	-	-	-	-
Total Tax Expense (VI)	**305.58**	**277.68**	**255.92**	**583.26**	**434.41**	**966.30**
VII. Net Profit / (Loss) for the Period (V-VI)	**869.73**	**790.31**	**764.10**	**1,660.04**	**1,270.36**	**2,243.24**
VIII. Other Comprehensive Income						
Remeasurements of Post-Employment Benefit Obligations						(6.47)
IX. Total Comprehensive Profit / (Loss) for the Period (VII-VIII)	**869.73**	**790.31**	**764.10**	**1,660.04**	**1,270.36**	**2,236.77**
X. Paid up Equity Share Capital	2,182.00	2,182.00	2,182.00	2,182.00	2,182.00	2,182.00
(Face Value of Rs. 10/- each)						
Earning Per Equity Share						
(a) Basic (in Rs.)	3.99	3.62	3.50	7.61	5.82	10.28
(b) Diluted (in Rs.)	3.99	3.62	3.50	7.61	5.82	10.28

Notes:

1. The Unaudited Standalone Financial Results (the "Statement") of Annapurna Swadisht Limited (the "Company") for the quarter ended September 30, 2026 have been reviewed by the Audit Committee and thereafter approved and taken on record by the Board of Directors of the Company at their meetings held on November 14, 2026. The Statement is available on the Company's website at www.annapurnasnacks.in and on the websites of the stock exchange(s). Limited Review under Regulation 33 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended, has been carried out by the Statutory Auditors of the Company.
2. The above Unaudited Standalone Financial Results have been prepared based on the accounting framework followed by the Company and other recognised accounting practices and policies. The Company is required to prepare its financial results in accordance with the applicable Indian Accounting Standards (Ind AS). However, as stated in the Independent Auditor's Review Report, sufficient information and supporting workings necessary for determining and quantifying the consequential financial effects, if any, arising from application of the applicable Ind AS to these financial results were not available as at the date of the Review Report.
3. Based on the guiding principles given in Ind AS 108, "Operating Segments", the Company's business activity falls within a single operating segment and, accordingly, the disclosure requirements of Ind AS 108 are not applicable.
4. The Company has also prepared Consolidated Unaudited Financial Results for the quarter ended September 30, 2026 and June 30, 2026. The Consolidated Financial Results include the financial results of the Company and its subsidiaries.
5. Figures for the previous periods/year have been regrouped/reclassified wherever necessary to conform to the current period's classification.

For and on behalf of the Board of Directors
ANNAPURNA SWADISHT LIMITED
Sd/-
Ritesh Shaw
(Managing Director)
DIN: 02162433)

Date: 14/11/2026
Place: Kolkata

चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालयः 'चोला क्रेस्ट' तीसरी मंजिल, सी54 और सी55, सुपर बी -4, तिरु वी का औद्योगिक एस्टेट, गिंडी, चेन्नई-600 032

[नियम 8(1)] कब्जा सूचना (अचल संपत्ति के लिए)

जबकि अधोहस्ताक्षरी, मेसर्स चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते, प्रतिभूतिकरण और वित्तीय आस्तियों का पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(2), के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए दिनांक 19.08.2026 को एक मांग नोटिस जारी किया था **(ऋण खाता संख्या TL01LJN0000061637),** जिसमें उधारकर्ता / सह–उधारकर्ताओं (1. रामा क्लिनिक, (उधारकर्ता) 2. श्री कृष्ण मुरारी गुप्ता (मृतक), (सह–उधारकर्ता) उनके कानूनी वारिसों के माध्यम से (ए) श्रीमती मुन्नी देवी (इ) श्री मनोज कुमार गुप्ता 3. श्री मनोज कुमार गुप्ता (सह–उधारकर्ता), 4. श्रीमती मुन्नी देवी (सह–उधारकर्ता), को नोटिस में उल्लिखित राशि अर्थात ऋण खाता संख्या **TL01LJN0000061637** के संबंध में रु. 1,26,43,037/– (रुपये एक करोड़ छब्बीस लाख तैंतालीस हजार सैंतीस मात्र) तथा उस पर आगे का ब्याज एवं अन्य शुल्क उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर चुकाने के लिए कहा गया था।

उधारकर्ता/सह–उधारकर्ताओं द्वारा राशि का पुनर्भुगतान करने में विफल रहने के कारण, एतद्वारा उधारकर्ता/सह–उधारकर्ताओं तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के साथ पठित प्रतिभूति हित प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए आज दिनांक 13 नवंबर 2026 को नीचे वर्णित संपत्ति का सांकेतिक कब्जा ले लिया है।

उधारकर्ता/सह–उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है, जो प्रतिभूत परिसंपत्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में हैं।

उधारकर्ता /सह–उधारकर्ताओं विशेष रूप से और आम जनता को सामान्य रूप से एतद्वारा सावधान किया जाता है कि वे उक्त संपत्ति के संबंध में कोई लेन–देन न करें और संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन–देन मेसर्स चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड के पक्ष में **रूपयें 1,26,43,037/– (रुपये एक करोड़ छब्बीस लाख तैंतालीस हजार सैंतीस मात्र)** की राशि के भार के अधीन होगा, जो **ऋण खाता संख्या TL01LJN0000061637** तथा उस पर देय ब्याज के संबंध में है।

अचल संपत्ति का विवरण

प्लॉट नं. 180 और 181 ग्राम– काजीपुर परगना और तहसील–फतेहपुर और जिला– बाराबंकी– 225305 में स्थित, जिसकी सीमाएँ इस प्रकार हैं: पूर्वः तालाब, पश्चिमः – शौकत अली का प्लॉट, उत्तरः गाटा नं. 182, दक्षिण–सड़क फतेहपुर बाईपास

दिनांकः 15.11.2026
स्थानः बाराबंकी (यूपी).

अधिकृत अधिकारी
चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड के लिए

ऑटोनिड्स (इंडिया) प्राइवेट लिमिटेड (परिसमापनाधीन) की परिसंपत्तियों के हस्तांतरण हेतु सूचना

(CIN- U74899DL1992PTC048706)

(दिवाला एवं शोधन अक्षमता संहिता, 2016 के अंतर्गत हस्तांतरण)

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि **ऑटोनिड्स (इंडिया) प्राइवेट लिमिटेड** के मामले में निम्नलिखित ऐसी परिसंपत्तियों, जिन्हें आसानी से नकदी में परिवर्तित नहीं किया जा सकता (जिन्हें आगे 'NRRA' कहा गया है), के हस्तांतरण हेतु इच्छुक पक्षों से अभिरुचि की अभिव्यक्ति **(ईओआई)** आमंत्रित की जाती है। यह प्रक्रिया IBC, 2016 के दायरे में IBBI परिसमापन प्रक्रिया विनियम, 2016 के विनियम 32ए को विनियम 44ए के साथ पढ़ते हुए की जा रही है। उक्त परिसंपत्तियों का हस्तांतरण **"जैसी है, जहां है, जो है जैसा है, जो कुछ भी उपलब्ध है तथा बिना किसी प्रतिगामी दावे के आधार पर"** किया जाएगा।

1. दिवाला एवं शोधन अक्षमता संहिता, 2016 की धारा 53(1) के अंतर्गत दावर लेन–देन संबंधी आवेदन (आईए संख्या 3131/ND/2025) का हस्तांतरण, जिसमें मुकदमेबाजी करने के अधिकार सहित सभी अधिकार एवं हित शामिल होंगे।
2. कॉर्पोरेट ऋणी का परिसमापन खाता तथा बन्द फार्म हाउस, पीसगीपुर, जनकपुरी, नई दिल्ली में रखा पुराना कार्यालय फर्नीचर।

इच्छुक प्रतिभागी उपलब्ध दस्तावेजों एवं पुराने कार्यालय फर्नीचर का निरीक्षण करने हेतु **27-11-2026 को शाम 5:00 बजे** तक **autoneedsliquidation@gmail.com** पर ईमेल भेज सकते हैं। ईमेल का विषय **"Interested in NRRA of Autoneeds (India) Private Limited"** होना चाहिए। इसके उपरांत इच्छुक पक्षों को अपनी उचित लॉट–वाइज बोली के लिए संबंधित दस्तावेज उपलब्ध कराए जाएंगे। **ईओआई दस्तावेज जमा करने की अंतिम तिथि 29-11-2026 को शाम 05:00 बजे तक निर्धारित की गई है।** सभी इच्छुक पक्षों को उक्त हस्तांतरण प्रक्रिया को संचालन करने के लिए अपने दृष्टिकोण एवं रणनीति का विस्तृत विवरण देते हुए प्रस्ताव भी **29 नवंबर, 2026 को शाम 5:00 बजे तक अनिवार्य रूप से जमा करना होगा।**

इस आमंत्रण के संबंध में किसी भी प्रश्न अथवा अतिरिक्त स्पष्टीकरण के लिए कृपया **+91 9350538022 (श्री हंस राज भोगरा)** से संपर्क करें। उक्त हस्तांतरण IBC, 2016 तथा इसके अंतर्गत बनाए गए नियमों एवं विनियमों और प्रक्रिया दस्तावेज में निर्धारित प्रावधानों के अधीन होगा।

नोटः इस ईओआई को जारी करने का यह अर्थ नहीं है कि परिसमापक किसी भी आवेदक/हस्तांतरणकर्ता/अंतरग्राही का चयन करने अथवा प्रस्तावित परिसंपत्तियों के लिए किसी प्रस्तीदेया आवेदक/हस्तांतरणकर्ता/अंतरग्रही को सफल आवेदक/हस्तांतरणकर्ता/अंतरग्राही के रूप में नियुक्त करने के लिए बाध्य है। परिसमापक को **सीओसी** के परामर्श से सभी अथवा किसी भी प्रस्ताव को अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रहेगा।

हंस राज भोगरा - परिसमापक
ऑटोनिड्स (इंडिया) प्राइवेट लिमिटेड - परिसमापनाधीन
आई पी पंजीकरण संख्याः IBBI/IPA-003/ICAI-N-00389/2021-2022/13940
पताः 5, ग्राउंड फ्लोर, गर्ग प्लाजा, भेरा एन्क्लेव, पश्चिम विहार, पश्चिमी दिल्ली-110087
ईमेलः hansrajbhogra@gmail.com, autoneedsliquidation@gmail.com
संपर्क नंबरः 9350538022 (श्री हंस राज भोगरा)

दिनांक : 14 नवंबर, 2026
स्थान : नई दिल्ली

श्रीवत्सा फाइनेंस एंड लीजिंग लिमिटेड

सीआईएनः L45201UP1986PLC008364

पंजीकृत कार्यालयः कमरा संख्या 559, तीसरी मंजिल, पदम टावर–1, 14 / 113, सिविल लाइन्स, कानपुर, उत्तर प्रदेश–208001 | टेलीफोन नंबरः 7991608992
ईमेलः investors.svfl@rediffmail.com | वेबसाइटः www.svfl.co.in

30 सितंबर, 2026 को समाप्त तिमाही और छमाही के लिए अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों का उद्धरण

(ईपीएस को छोड़कर राशि लाख में)

क्रम सं.	विवरण	तिमाही समाप्त			आधा वर्ष समाप्त		वर्ष समाप्त
		30/09/2026 (अलेखापरीक्षित)	30/06/2026 (अलेखापरीक्षित)	30/09/2025 (अलेखापरीक्षित)	30/09/2026 (अलेखापरीक्षित)	30/09/2025 (अलेखापरीक्षित)	31/03/2026 (लेखापरीक्षित)
1	संचालन से कुल आय (शुद्ध)	24.96	24.69	24.01	49.65	47.76	95.05
2	अवधि के लिए शुद्ध लाभ / (हानि) (कर / असाधारण मदों से पहले)	14.28	20.70	13.56	34.98	24.17	47.13
3	अवधि के लिए कर से पहले शुद्ध लाभ / (हानि) (असाधारण मदों के बाद)	14.28	20.70	13.56	34.98	24.17	47.13
4	अवधि के लिए कर के बाद शुद्ध लाभ / (हानि) (असाधारण मदों के बाद)	14.28	20.70	13.56	34.98	24.17	33.45
5	अवधि के लिए कुल व्यापक आय (अवधि के लाभ / (हानि) (कर के बाद) और अन्य व्यापक आय (कर के बाद) शामिल,	14.28	20.70	13.56	34.98	24.17	33.45
6	चुकता इक्विटी शेयर पूंजी (प्रत्येक का अंकित मूल्य रु. 10/–)	1,009.50	1,009.50	1,009.50	1,009.50	1,009.50	1,009.50
7	संचय (पिछले लेखा वर्ष के बैलेंस शीट के अनुसार पुनर्मूल्यांकन संचय को छोड़कर)	–	–	–	–	–	1,298.23
8	प्रति शेयर आय (असाधारण मदों से पहले)						
	1. मूल	0.14	0.20	0.13	0.35	0.24	0.33
	2. तनुकृत	0.14	0.20	0.13	0.35	0.24	0.33

टिप्पणियाँ:

1. उपरोक्त 30 सितंबर, 2026 को समाप्त दूसरी तिमाही और अर्धवर्ष के लिए अशोधित वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का एक अंश है, जो सेबी (सूचीबद्ध कर्तव्य और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के विनियम 33 के तहत स्टॉक एक्सचेंज में दायर किया गया है। अशोधित वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट यानी www.bseindia.com और कंपनी की वेबसाइट www.svfl.co.in के (निवेशक संबंध) खंड में उपलब्ध है।
2. उपरोक्त अंकेक्षणरहित वित्तीय परिणाम भारतीय लेखा मानकों में निर्धारित सिद्धांतों के अनुसार तैयार किए गए हैं।
3. उपरोक्त अंकेक्षणरहित वित्तीय परिणामों की समीक्षा लेखा परीक्षा समिति द्वारा की गई है और बाद में 14 नवंबर, 2026 को आयोजित कंपनी के बोर्ड ऑफ डायरेक्टर्स की बैठक में उनके द्वारा अनुमोदित किया गया है।
4. कंपनी एक पंजीकृत गैर–बैंकिंग वित्तीय कंपनी (एनबीएफसी) है, उपरोक्त अंश उस पर लागू प्रावधानों के अनुसार है

दिनांकः 14.11.2026
स्थानः कानपुर

श्रीवत्सा फाइनेंस एंड लीजिंग लिमिटेड के लिए
हस्ता/–
अनिल कुमार शर्मा
(प्रबंध निदेशक)
डीआईएनः 02463893

Utkarsh Small Finance Bank

Aapki Ummeed Ka Khaata

(A Scheduled Commercial Bank)

आंचलिक कार्यालयः दूसरी मंजिल 134ए, मंजिल पाटलिपुत्र कॉलोनी पॉलिटेक्निक कॉलेज के सामने पटना, बिहार – 800013
पंजीकृत कार्यालयः उत्कर्ष टॉवर, एनएच – 31 (एयरपोर्ट रोड), सेहमलपुर, काजी सराय, हरहुआ, वाराणसी, यूपी – 221 105

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (2) के तहत

अचल सम्पत्ति के लिए कब्जा सूचना

एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए मांग सूचनाएं इसमें आगे प्रत्येक खाते के सामने वर्णित तिथियों को जारी की थी, जिसमें संबंधित कर्जदारों से बकाया राशि उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिन के भीतर चुकाने की मांग की गई थी। कर्जदार उक्त राशि चुकाने में असफल रहे हैं, अतः एतद्द्वारा यहां नीचे वर्णित कर्जदारों और सर्वसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 (4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित सपत्तियों का कब्जा प्रत्येक खाते के सामने वर्णित तिथियों को ले लिया है। कर्जदार को विशेष रूप से तथा सर्व साधारण को एतद्द्वारा सावधान किया जाता है कि सम्पत्तियों के संबंध में कोई संव्यवहार नहीं करें तथा सम्पत्तियें के संबंध में कोई भी संव्यवहार उत्कर्ष स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड की यहां नीचे प्रत्येक खाते के सामने वर्णित बकाया राशि तथा उस पर ब्याज का भुगतान करने के बाद ही किया जा सकता है।

कर्जदार तथा सह–कर्जदार/बंधकदाता का ध्यान, प्रत्याभूत आस्तियों को छुड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है।

क्र. सं.	खाते का नाम	कर्जदार/गारंटर (सम्पत्ति स्वामी) का नाम	मांग सचूना की तिथि	कब्जा सचूना की तिथि	मांग सचूना की तिथि तक बकाया राशि
1	1539060000006019	श्री साबिर अली पुत्र वजीर (उधारकर्ता) और, श्री अफसर अली, श्रीमती रेशमा, सुश्री रुमा, सुश्री ईशा (सह–उधारकर्ता)	11-08-2026	12-11-2026	₹ 9,95,243.33/-
	संपत्ति का विवरण (जिसमें निम्नलिखित समस्त भाग एवं अंश सम्मिलित हैं): समस्त भाग एवं अंश जोकि गाटा संख्या 467 मि., ग्राम–तनौजोत, परगना एवं तहसील–मनकापुर एवं जिला–गोंडा, उत्तर प्रदेश–271306 जिसका क्षेत्रफल 56.61 वर्ग मीटर/ 600 वर्ग फुट (10*60) सीमाएं: पूर्व: 10 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम: श्री मोहम्मद उमर का प्लॉट, दक्षिण: श्रीमती रुखसाना बानो का प्लॉट, उत्तर: श्री मोहम्मद उमर का प्लॉट				
2	1354060000006140	श्री अभिषेक चंद राय पुत्र विनोद राय (उधारकर्ता) श्रीमती सरोज देवी (सह–उधारकर्ता–बंधकदाता)	03-08-2026	10-11-2026	₹ 560368.77/-
	संपत्ति का विवरण (जिसमें निम्नलिखित समस्त भाग एवं अंश सम्मिलित हैं): समस्त भाग एवं अंश जोकि मौजा–पीपरा बुजुर्ग, आराजी संख्या 1158, बस्ती फिरगोड़ा, सिभुऊ, जोधना, तहसील–पडरौना, जिला–कुशीनगर, उत्तर प्रदेश–274304 जिसका क्षेत्रफल 100 वर्ग मीटर / 1076 वर्ग फुट है, जिसकी सीमाए निम्नानुसार है: पूर्व 08 फीट चौड़ी इंटरलॉकिंग सड़क, पश्चिम: लालजी की भूमि, उत्तर: सुभाष की भूमि, दक्षिण: लक्ष्मण की भूमि (विक्रय की गई)				
3	1507060000006197	श्रीशिराज प्रताप सिंह (उधारकर्ता) और श्रीमती गीता देवी, श्री जितेंद्र कुमार सिंह (सह–उधारकर्ता)	14-08-2026	10-11-2026	₹ 731358.16/-
	संपत्ति का विवरण (जिसमें निम्नलिखित समस्त भाग एवं अंश सम्मिलित हैं): समस्त भाग एवं अंश जोकि मौजा, गाटा संख्या 235, वार्ड ग्राम बहोरनपुर नरौली, परगना एवं तहसील–बिलासी, जिला–मुरादाबाद, उत्तर प्रदेश–202411 जिसका क्षेत्रफल 742 वर्ग फुट है, जिसकी सीमाएं निम्नानुसार हैं: पूर्व: राजेश कुमार का मकान, पश्चिम: प्रमोद कुमार का मकान, दक्षिण: 10 फीट चौड़ी सड़क, उत्तर: वर्मा देवी का प्लॉट				
4	1507060000006143	श्री ऋचा गुप्ता (ए, अभिषेक गुप्ता (उधारकर्ता) और श्री अभिषेक गुप्ता, श्री अखिल गुप्ता (सह–उधारकर्ता)	20-08-2026	10-11-2026	₹ 630058.06/-
	संपत्ति का विवरण (जिसमें निम्नलिखित समस्त भाग एवं अंश सम्मिलित हैं): समस्त भाग एवं अंश जोकि संपत्ति संख्या 374/ए, मोहल्ला–पंजर कॉलोनी, गणेश कॉलोनी, चंदौसी, जिला–संभल, उत्तर प्रदेश, पिनकोड–244412 स्थित जिसका क्षेत्रफल 58.527 वर्ग मीटर / 630 वर्ग फुट है, जिसकी सीमाएं निम्नानुसार हैं: पूर्व: जगदीश सरन शाक्तेना का मकान (35 फीट), पश्चिम: शहूल का मकान (35 फीट), दक्षिण: 14 फीट चौड़ी सड़क, उत्तर: अखिल गुप्ता का मकान (18 फीट)				
5	1507060000006167	श्री जावेद अली पुत्र, निसार अली (उधारकर्ता) और श्रीमती नाजुक बी, श्री निसार अली (सह–उधारकर्ता)	10-08-2026	10-11-2026	₹ 1137884.18/-
	संपत्ति का विवरण (जिसमें निम्नलिखित समस्त भाग एवं अंश सम्मिलित हैं): समस्त भाग एवं अंश जोकि मौजा–मकलन संख्या 451 एवं वार्ड संख्या 14, कस्बा सावन, तहसील–शाहाबाद एवं जिला–रामपुर, उत्तर प्रदेश–244922 जिसका क्षेत्रफल 56.98 वर्ग मीटर / 613.32 वर्ग फुट है, जिसकी सीमाएं निम्नानुसार हैं: पूर्व: इलाहर मिया का मकान, पश्चिम: इलाजो का मकान, दक्षिण: 6 मीटर चौड़ी सड़क, उत्तर: सज्जीद का मकान				

दिनांक : 15.11.2026, स्थान : वाराणसी

हस्ता./– (प्राधिकृत अधिकारी) उत्कर्ष स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

उम्मीद हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : यूनिट नंबर 2009–14, 20वां तल, मैगनम ग्लोबल पार्क गोल्फ कोर्स एक्सटेंशन रोड, सेक्टर–58, गुरुग्राम (हरियाणा)–122011
सीआईएन : U64990HR2016PTC057984

परिशिष्ट–4 (नियम 8(1) देखें) कब्जा सूचना

जबकि अधोहस्ताक्षरी ने, उम्मीद हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में "वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के अधीन तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के (नियम 3) के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए मांग सूचनाएं यहां नीचे वर्णित कर्जदार/रों को जारी की थी, जिसमें संबंधित कर्जदारों से बकाया राशि भुगतान की वास्तविक तिथि तक खर्चों सहित, उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिन के भीतर चुकाने की मांग की गई थी।

उक्त कर्जदार/सह–कर्जदार/गारंटर/बंधकदाता उक्त राशि चुकाने में असफल रहे हैं, अतः एतद्द्वारा कर्जदार/सह–कर्जदार/गारंटर/बंधकदाता और सर्वसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्तियों का सांकेतिक कब्जा नीचे वर्णित तिथि को ले लिया है।

कर्जदार/सह–कर्जदार/गारंटर/बंधकदाता को विशेष रूप से तथा सर्व साधारण को एतद्द्वारा सावधान किया जाता है कि सम्पत्तियों के संबंध में कोई संव्यवहार नहीं करें तथा सम्पत्तियें के संबंध में कोई भी संव्यवहार उम्मीद हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड की उसमें विनिर्दिष्ट बकाया राशि तथा उस पर ब्याज, लागत तथा प्रभारों का भुगतान करने के बाद ही किया जा सकता है।

कर्जदार का ध्यान, प्रत्याभूत आस्तियों को छुड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है।

कर्जदारों, सह–कर्जदारों तथा गारंटरों, प्रतिभूतियों, बकाया राशि, धारा 13(2) के तहत प्रेषित मांग सूचना और तदधीन दावित राशि तथा कब्जा की तिथि का विस्तृत विवरण नीचे दिया गया है :

क्र. सं.	कर्जदार, सह–कर्जदार, गारंटर का नाम और पता ऋण खाता सं. और ऋण राशि	मांग सूचना की तिथि	सांकेतिक कब्जा की तिथि
1.	1. कविता भदौरिया पत्नी रिंकू ठाकुर (कर्जदार) 2. रिंकू ठाकुर पुत्र विजेन्द्र सिंह ठाकुर (सह–कर्जदार) दोनों निवासी – मकान नंबर एमसीएफ 239, वार्ड नंबर 2, कुंदन कॉलोनी, बल्लभगढ़, फरीदाबाद, हरियाणा–121004 ऋण क्रमांक LXJNP02918-190001757 – LXJNP04424-250041327, ऋण अनुबंध की तिथि – 31–05–2018 और 31–08–2024, ऋण राशि रू. 20,50,000/– + रू. 3,72,000/–	08–08–2026	12–11–2026
		बकाया राशि रू. में	
		रू. 10,93,901/– + रू. 3,38,357/– कुल योग राशि रू. 14,32,258/– (रुपये चौदह लाख बत्तीस हजार दो सौ अट्ठावन मात्र) 08–08–2026 तक + 09–08–2026 से आगे ब्याज और अन्य शुल्क	

प्रतिभूत आस्ति का विवरण : सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : संपत्ति प्लॉट नंबर 241, क्षेत्रफल परिमाप 135 वर्ग गज (27 गुणा 45 फीट) खेवट नंबर 261/376, मु. नंबर 15 किला नंबर 7/1/13, 7/1/14, 9/6, 17/6, 18//4/5 किता 5 रकबा 1 कनाल 2 मरले, जो गांव ऊंचा गांव, कुंदन कॉलोनी, तहसील–बल्लभगढ़, फरीदाबाद, हरियाणा में स्थित है, जिसकी सीमा निम्नानुसार है: पूरब– रोड, पश्चिम– रोड, उत्तर– मनवीर सिंह का प्लॉट, दक्षिण– प्लॉट नंबर 241 का शेष भाग

दिनांक : 15–11–2026
स्थान : गुरुग्राम, हरियाणा

प्राधिकृत अधिकारी, श्री गौरव त्रिपाठी मोबाइल – 9650055701
उम्मीद हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड

सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

(पूर्व में सेवा गृह ऋण लिमिटेड के नाम से ज्ञात)

पंजीकृत कार्यालयः प्रथम तल, 216/C-12, पुराना नं. C-12, प्लॉट नं. 13-B, गुरु नानक पुरा, लक्ष्मी नगर, दिल्ली - 110092- दिल्ली - भारत

1. अधिकृत अधिकारीः जुईली, मोबाइल नं.: 9076314003, ईमेल आईडी – juilee.bhambid@sitaara.in
2. नीलामी सेवा प्रदाता – सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, संपर्क व्यक्ति – बालाजी मक्कूर, मोबाइल नं. 7977701080

द्वितीय ई-नीलामी बिक्री सूचना

[प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(1) के साथ पठित नियम 8(6) एवं (7) देखें]

सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में सेवा गृह ऋण लिमिटेड के नाम से ज्ञात) के अधिकृत अधिकारी द्वारा सामान्य रूप से जनता को और विशेष रूप से उधारकर्ता(ओं) और गारंटर(ओं) को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में सेवा गृह ऋण लिमिटेड के नाम से ज्ञात) (प्रतिभूत लेनदार) के पास बंधक रखी गई नीचे उल्लिखित संपत्तियों का भौतिक कब्जा वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित के प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के प्रावधानों के अंतर्गत पहले ही लिया जा चुका है तथा प्रतिभूत लेनदार अपने अधिकृत अधिकारी के माध्यम से कार्य करते हुए, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित के प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत अपने अधिकारों का प्रयोग करते हुए, उधारकर्ता, सह-उधारकर्ता(ओं) और बंधककर्ता(ओं) से देय राशि (आगे के ब्याज, प्रभार आदि सहित) की वसूली के लिए नीचे उल्लिखित संपत्तियों को ई-नीलामी में रखेगा। अधोहस्ताक्षरी द्वारा नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जो भौतिक कब्जे में है, की खरीद के लिए **'जैसा है जहाँ है के आधार पर', 'जैसा है जो है के आधार पर' और 'जो कुछ भी है के आधार पर'**, तथा "बिना किसी प्रतिकार के आधार पर" प्रस्ताव/बोलियाँ आमंत्रित की जाती हैं, क्योंकि ऐसी बिक्री किसी भी प्रकार की वारंटी और क्षतिपूर्ति के बिना है। नीचे उल्लिखित संपत्तियाँ वेबसाइट **https://www.bankeauctions.com** के माध्यम से ऑनलाइन ई-नीलामी द्वारा बेची जाएँगी और नीलामी एसजीआरएल द्वारा अनुमोदित ऑनलाइन नीलामी सेवा प्रदाता **"सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड"** के माध्यम से आयोजित की जाएगी।

विवरण	तारीख एवं समय
निरीक्षण की तारीख एवं समय	29-11-2026 को शाम 6:00 बजे तक
बोली/ईएमडी जमा करने की अंतिम तारीख	28-11-2026
नीलामी की तारीख एवं नीलामी का समय	30-11-2026, सुबह 10:00 बजे से शाम 05:00 बजे तक; स्वतः समय विस्तार 5 मिनट

क्र. सं.	ऋण खाता संख्या एवं उधारकर्ता और सह-उधारकर्ताओं के नाम	मांग सूचना की तारीख एवं राशि	आरक्षित मूल्य
			ईएमडी
			न्यूनतम बोली वृद्धि
1.	ऋण खाता संख्या: H3CP000005011404 1. श्रीमती मीनू, पत्नी श्री महेंद्र सिंह (उधारकर्ता) 2. श्री महेंद्र, पुत्र श्री भूप सिंह (सह-उधारकर्ता)	29-07-2025 रु. 7,55,547.56/- (केवल सात लाख पचपन हजार पाँच सौ सैंतालीस रुपये और छप्पन पैसे।) 11-06-2025 की स्थिति के अनुसार	रु. 5,34,150/- रु. 53,415/- रु. 10,000/-

संपत्ति का विवरण: खेवट संख्या 224, खतौनी संख्या 242, **ग्राम गुढ़ा, तहसील सिवानी, जिला भिवानी, हरियाणा।** बंधक संपत्ति के प्लॉट का **क्षेत्रफल 1565 वर्ग फीट** है। **पूर्व:** राधेश्याम, **पश्चिम:** महाबीर, **उत्तर:** रास्ता (मार्ग/सड़क), **दक्षिण:** बलवान।

नियम एवं शर्तें:

1. अधिकृत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी और सूचना के अनुसार किसी भी संपत्ति पर कोई भार नहीं है। तथापि, इच्छुक बोलीदाताओं को अपनी बोली प्रस्तुत करने से पहले नीलामी में रखी गई संपत्तियों के भारों, स्वत्व और संपत्ति को प्रभावित करने वाले दावों/अधिकारों/देय राशियों के संबंध में स्वयं स्वतंत्र पूछताछ करनी चाहिए। ई-नीलामी विज्ञापन कंपनी की किसी प्रतिबद्धता या किसी अभ्यावेदन का गठन नहीं करता है और न ही ऐसा माना जाएगा। संपत्ति सभी मौजूदा और भावी भारों सहित बेची जा रही है, चाहे वे कंपनी को ज्ञात हों या अज्ञात। अधिकृत अधिकारी/प्रतिभूत लेनदार किसी भी तृतीय पक्ष के दावों/अधिकारों/देय राशियों/बकाया सांविधिक देय राशियों/करों आदि के लिए किसी भी प्रकार से उत्तरदायी नहीं होगा।
2. बोली प्रस्तुत करने से पहले आप्ति और उसके निर्णयों का निरीक्षण करना और उनके संबंध में स्वयं संतुष्ट होना बोलीदाताओं की जिम्मेदारी होगी। नीलामी में रखी गई संपत्तियों के निरीक्षण की अनुमति इच्छुक बोलीदाताओं को प्रत्येक संपत्ति के विवरण के सामने उल्लिखित स्थलों पर दी जाएगी।
3. इस ई-नीलामी के सभी इच्छुक प्रतिभागियों को बोली/निविदा प्रपत्र भरकर, उपर्युक्त आरक्षित मूल्य की 10% ईएमडी के साथ, अंतिम तारीख को या उससे पहले प्रस्तुत करना होगा। सभी प्रतिभागियों/बोलीदाताओं को ऑनलाइन नीलामी सेवा प्रदाता **"सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड"** के वेब पोर्टल पर अपनी बोलियाँ ऑनलाइन प्रस्तुत करनी होंगी और सर्वाधिक बोली लगाने वाले को सफल बोलीदाता घोषित किया जाएगा, जिसके पक्ष में पूर्वोक्त प्रतिभूत आस्ति की बिक्री की जाएगी। किसी अन्य प्रारूप में प्रस्तुत बोलियाँ/अपूर्ण बोलियाँ अस्वीकृत की जा सकती हैं। विवरण के लिए कृपया https://www.bankeauctions.com पर **मेसर्स सी 1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के उपर्युक्त व्यक्तियों से संपर्क करें; संपर्क व्यक्ति श्री बालाजी मक्कूर, मोबाइल नं. 7977701080, सहायता नं. 07291981124/25/26, ईमेल आईडी:** support@bankeauctions.com; mannur.govindarajan@c1india.com।
4. ऑनलाइन बोलीदाता एतद्द्वारा सहमत है कि एक बार जब यह अधिकृत अधिकारी के समक्ष औपचारिक रूप से एक पात्र बोली पंजीकृत कर देता/देती है, तो उसे यह दस्तावेज प्रस्तुत करके ई-नीलामी बोली मंच के माध्यम से भाग लेने की अपनी रुचि व्यक्त करनी होगी। नीलामी सेवा प्रदाता से अपनी लॉगिन आईडी और पासवर्ड प्राप्त करना निविदाकर्ता/ऑनलाइन बोलीदाता की एकमात्र जिम्मेदारी होगी। बोली प्रपत्रों के साथ निम्नलिखित केवाईसी दस्तावेजों की प्रतियाँ संलग्न की जाएँगी, अर्थात् (i) पैन कार्ड (ii) आधार कार्ड/पासपोर्ट (iii) वर्तमान पते का प्रमाण (iv) वैध ईमेल आईडी (v) संपर्क नंबर (मोबाइल/लैंडलाइन) (vi) नीलामी में भाग लेने के लिए बोर्ड का संकल्प (कंपनी के लिए) आदि। उक्त दस्तावेजों की स्कैन की गई प्रतियाँ उपर उल्लिखित ईमेल आईडी पर प्रस्तुत की जाएँगी। विवरण के लिए कृपया https://www.bankeauctions.com पर **मेसर्स सी 1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के उपर्युक्त व्यक्तियों से संपर्क करें; संपर्क व्यक्ति श्री बालाजी मक्कूर, मोबाइल नं. 7977701080, सहायता नं. 07291981124/25/26, ईमेल आईडी: support@bankeauctions.com; mannur.govindarajan@c1india.com।**
5. बयाना राशि (ईएमडी) आरटीजीएस/एनईएफटी/निधि अंतरण के माध्यम से (जिसकी रसीद बोली के साथ संलग्न की जाएगी) अधिकतम **28-11-2026 को शाम 6:00 बजे तक एचडीएफसी बैंक लिमिटेड में निम्नलिखित खाते में जमा की जाएगी: खाताधारक का नाम - सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, खाता नं. - 57500001848343, आईएफएससी कोड: HDFC0000060; या सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के पक्ष में आहरित डीडी/पे ऑर्डर के माध्यम से